

# Seeheim - Jugenheim *direkt*

02 VORWORT

03 KURZ NOTIERT

04 FRAUEN UNION

06 HAUPT- UND FINANZAUSSCHUSS

08 PORTRAITS

10 ENERGIEGEWINNUNG

12 LANDESSTRASSE 3100

14 BÜRGERTOUR

## Hinterfragt:

- L3100, Anliegerinformation?
- Frauen Union, was steckt dahinter?
- HFA, wer sind die Köpfe der CDU-SJ?



Max Panhans, Vorsitzender der CDU-SJ

# CDU SETZT ERFOLGREICH AKZENTE

durch Hausbesuche kann hierdurch eine Versorgungslücke geschlossen werden. Ich wünsche Frau Franz bei der Ausübung dieser wichtigen Aufgabe gutes Gelingen.

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

ich freue mich, dass unsere neueste Ausgabe des Magazins „Seeheim-Jugenheim direkt“ Interesse geweckt hat. Auch in diesem Heft möchten wir Sie über die aktuellen kommunalpolitischen Themen in unserer Gemeinde informieren. Wir laden die Leserinnen und Leser weiterhin dazu ein, Menschen kennenzulernen, die für die CDU in den unterschiedlichsten Funktionen ehrenamtlich aktiv sind. Hierzu haben wir unsere Fraktionsmitglieder im Haupt- und Finanzausschuss zu ihrer Motivation und den politischen Zielen interviewt.

Auch über die Themen dieses Magazins hinaus konnten wir als CDU neue politische Akzente in unserer Gemeinde setzen. Die auf Antrag und Initiative der CDU-Fraktion beschlossene Anstellung einer Gemeindepflegerin ist seit wenigen Wochen umgesetzt. Dies ist ein großer Erfolg! Zukünftig wird Floriana Franz wertvolle Hilfestellungen für Menschen mit Pflegebedürftigkeit oder gesundheitlichen Einschränkungen anbieten, insbesondere

Die CDU Seeheim-Jugenheim setzt sich für eine Politik mit Augenmaß ein. Bei der Erhebung der Übernachtungssteuer für Hotelgäste konnten wir einerseits die Senkung der Steuer um 25% erreichen und andererseits weitgehende Erleichterungen für touristisch reisende Familien erwirken. Im Verhandlungsprozess konnte letztendlich eine Lösung gefunden werden, bei der der bürokratische Aufwand für die Erhebung der Steuer leistbar ist.

Dem Redaktionsteam und den ehrenamtlichen Austrägern unseres Magazins danke ich sehr herzlich für ihren Einsatz.

Ich wünsche allen Leserinnen und Lesern, auch im Namen von Vorstand und Fraktion der CDU Seeheim-Jugenheim einen erholsamen Sommer.

Herzlichst  
Ihr Max Panhans

## KURZ NOTIERT KAPPUNGSGRENZEN BEI EINKOMMENSTEUER ERHÖHT

Wie gewonnen, so zerronnen

In unserer Sonderausgabe im September 2023 berichteten wir über die gesetzlichen Regelungen für die anteilige Zuweisung der von den Bürgern gezahlten Einkommensteuern an die Gemeinde. Durch „Kappungsgrenzen“ profitierte unsere Kommune nicht von hohen Steuerzahlungen der „einkommensstarken Bürger“. Das Bundesministerium für Finanzen hat nun im Rahmen der regelmäßigen Überprüfung der Steuergerechtigkeit entschieden, ab 1. Januar 2024 den Gemeinden höhere Zuweisungen der Einkommensteueranteile zu gewähren und die Kappungsgrenzen von 35.000 € auf 40.000 € für einzeln veranlagte Steuerpflichtige und von 70.000 € auf 80.000 € für zusammen veranlagte Ehepaare erhöht. Die Gemeinde erhielt dadurch ab diesem Jahr ca. einer dreiviertel Mio. Euro höhere Einkommensteuerzuweisungen. Da aber unsere Gemeinde vom RP als finanzstarke Kommune eingestuft ist, erfolgt über die Reduzierung der Schlüsselzuweisung eine Neutralisierung dieser Mehreinnahmen.

## 75 Jahre Grundgesetz

Eine Veranstaltung der CDU-SJ mit Volker Bouffier



Zum 75. Jubiläum unseres Grundgesetzes veranstaltete die CDU-Seeheim-Jugenheim mit Beteiligung der Jungen Union und der Frauen Union Darmstadt-Dieburg eine Podiumsdiskussion mit dem Thema „Populismus vs. Demokratie“. Im voll besetzten Gartensaal des Schlosses Heiligenberg diskutierten der ehemalige hessische Ministerpräsident Volker Bouffier mit jungen Erwachsenen darüber, wie unsere freiheitlich demokratischen Rechte nicht missbraucht und unsere Verfassung gegenüber rechtem und linkem Populismus und Extremismus geschützt werden können. Einleitend hob Bouffier hervor, dass unsere 75-jährige freiheitliche Demokratie Anlass zur Dankbarkeit ist.



# FRAUEN UNION DARMSTADT - DIEBURG

Bei der Frauen Union Darmstadt - Dieburg setzen wir uns leidenschaftlich für die Stärkung der Rolle der Frau in Politik und Gesellschaft ein. (FU DaDi)

Die Frauen Union ist eine Vereinigung der CDU. Was nur Wenige wissen: Wenn Frau nicht ausdrücklich widerspricht, ist Frau bei Eintritt in die CDU-Partei automatisch Mitglied der Frauen Union. Wer ist also die Frauen Union?

Die Geschichte der Frauen Union reicht weit zurück. Eingebettet in die Entwicklung der Frauenbewegung in Deutschland finden sich ihre geistigen Wurzeln in der bürgerlich-christlichen Frauenbewegung, die im Zuge der allgemeinen Freiheitsbewegung um 1848 entstand.

Nach dem Ende des Zweiten Weltkrieges wollten die Frauen in der CDU selbst für ihre Rechte und politischen Ziele eintreten und gleichzeitig einen Beitrag zur Lösung der großen Aufgaben leisten: Zum Wiederaufbau Deutschlands, zur Festigung der Demokratie und zur Sicherung des Friedens.

Der erste Zusammenschluss der regionalen CDU-Frauenausschüsse auf Bundesebene fand am 1. Mai 1948 statt. An diesem Tag konstituierte sich im Hotel Monopol in Frankfurt die „Frauenarbeitsgemeinschaft der CDU/CSU Deutschlands“, später in Karlsruhe am 22./23. September 1951 der „Bundesfrauenausschuss der CDU“. Gleichzeitig entstand der Frauenausschuss der CSU. Der erste Bundesdelegiertentag der Frauen Vereinigung fand dann am 8./9. November 1958 statt.



Der Einfluss der Frauen Vereinigung wuchs in den kommenden Jahren. Ziel war es hierbei zunehmend, dass Frauen in die Politik einwirken. Zum Beispiel wurde 1968/69 im „Berliner Programm“ der Anspruch nicht erwerbstätiger Frauen auf berufliche Bildung, Weiterbildung und den Wiedereinstieg ins Berufsleben im CDU-Programm aufgenommen.

Der wirkliche Durchbruch für die Frauen Vereinigung kam im Jahr 1985 beim Bundesparteitag in Essen mit der Verabschiedung der „Leitsätze der CDU für eine neue Partnerschaft zwischen Mann und Frau“ unter der Leitung von Heiner Geissler.

**„Eine große Volkspartei wie die CDU kann es sich nicht leisten, die Bedürfnisse, die Lebensperspektiven von Frauen zu ignorieren.“ (Heiner Geissler)**

1988 wurde die Frauen Vereinigung in „Frauen Union“ umbenannt. Mit der deutschen Einheit entstand am 19.10.1991 mit dem Beitritt der Landesverbände der neuen Bundesländer in Bonn die Frauen Union des geeinten Deutschlands.

Die Frauen Union im 21. Jahrhundert beschäftigt sich mit Fragen der Gleichberechtigung, der Familien-, Sozial- und Gesundheitspolitik genauso wie mit Fragen der Menschenrechte, der Außen- oder Verteidigungspolitik.



facebook.com/FrauenUnionDaDi



instagram.com/fudarmstadtdieburg



[https://www.cdu-dadi.de/Frauen-Union\\_p\\_59.html](https://www.cdu-dadi.de/Frauen-Union_p_59.html)



Das Basiselement der Frauen Union stellt die Frauen Union eines Kreisverbandes dar - in unserem Fall die CDU Darmstadt-Dieburg. Alle zwei Jahren dürfen alle weiblichen CDU-Mitglieder des Kreises den Vorstand der CDU Frauen Union, bestehend aus Vorsitzender, stellvertretender Vorsitzender und Schriftführerin, wählen. Ergänzt werden diese aktuell durch 5 Beisitzerinnen. Die Vorsitzende der Kreis-Frauen Union ist automatisch kooptiert im CDU-Kreisvorstand.

Seit mehreren Jahren kommt die Kreisvorsitzende der Frauen Union aus Seeheim-Jugenheim:

Frau Dr. Cornelia Lietz übernahm dieses Amt von Oktober 2016 bis Oktober 2022. Ihre

aktuelle Nachfolgerin ist Frau Sabrina Otto. Beide Vorsitzende waren und sind auch Beisitzerinnen im Landes-FU-Vorstand von Hessen.

In den letzten Jahren hat die FU Themen aufgenommen wie z. B. die Einführung einer verpflichtenden Jugendgesundheitsuntersuchung, die Sicherstellung von Schutzambulanzen bei tätlichen Angriffen an unseren Krankenhäusern oder die Etablierung einer beruflichen Weiterbildung zur „forensic nurse“.

Die FU konnte durch eine Anfrage an den Landrat Darmstadt-Dieburg den Bau eines neuen Frauenhauses in unserem Kreis initiieren. Sie diskutierte Themen um die Digitalisierung der Schule mit dem Landtagsabgeordneten Dr. Horst Falk. Sie setzten sich für die Fortführung des SWIM-Programmes in Hessen im Koalitionsvertrag der CDU/SPD-Landesregierung ein. Mit dem Leiter der Polizeidirektion Süd, Herrn Hartmut Scherer, erarbeitete die FU Verbesserungsvorschläge für die Sicherheit der Frauen und Mädchen in Großstädten und auf dem Land. Unter der Internetseite der Kreis CDU Darmstadt-Dieburg/Vereinigung/Frauen Union sind weitere Aktivitäten der Frauen Union Darmstadt-Dieburg dokumentiert.

Wir wollen ein Forum für die Anliegen von Frauen sein, das die speziellen Anliegen von Frauen aller Altersgruppen und Bevölkerungsschichten berücksichtigt. Wir wollen auch das Sprachrohr der Frauen sein, die keine Gelegenheit haben, ihre Wünsche und Vorstellungen, ihre Ängste und Sorgen in der Politik zu Gehör zu bringen. CL

# IMMER DAS LETZTE WORT

## DER HAUPT- UND FINANZAUSSCHUSS (HFA)

In allen Städten und Gemeinden, aber auch im Landkreis, **können** die Parlamente zur Vorbereitung ihrer Beschlüsse Ausschüsse aus ihrer Mitte installieren und Mitgliederzahl, Besetzung sowie Aufgaben festlegen (§ 62 HGO = **Hessische Gemeindeordnung**). Ein Finanzausschuss (HFA)

**muss** gebildet werden. In der Hauptsatzung unserer Gemeinde ist festgelegt, dass neben dem Haupt- und Finanzausschuss drei weitere Ausschüsse, besetzt mit jeweils neun Mitgliedern, zur Vorbereitung der Beschlüsse der Gemeindevertretung zu institutionalisieren sind. Während die Aufgaben des Gemeindevorstandes in der Hauptsatzung genau aufgezählt werden, muss hinsichtlich der Aufgabenverteilung des HFA auf allgemeine Vorschriften zurückgegriffen werden.

Gesetz und Satzung schreiben vor, dass der HFA grundsätzlich zur Vorbereitung aller Beschlüsse der Gemeindevertretung zuständig ist, gegebenenfalls nachrangig nach federführenden Fachausschüssen. So werden beispielsweise Vorlagen in Bausachen vom Bauausschuss vorbereitet. Sind hiermit Entscheidungen zu treffen, die finanzielle und/oder rechtliche Auswirkungen haben, beschäftigt sich mit diesen wiederum der HFA.

Satzungen und sonstige für die Gemeinde grundsätzliche Beschlüsse werden ebenfalls vom HFA

zur Abstimmung vorbereitet. In finanziellen Bereichen liegt die Hauptzuständigkeit ebenfalls beim HFA. So wird der jährlich vom Parlament zu beschließende Gemeindehaushalt nach Aufstellung durch den Gemeindevorstand vom HFA zur Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung vorbereitet.

MH

**Politik leben und sich zu einer politischen Richtung zu bekennen, ist ein Privileg der Demokratie. Die Arbeit, das Einbringen in einen Teil dieser Demokratie ist das Mitwirken in einer Partei. Lernen Sie die HFA-Mitglieder der CDU-SJ in nachfolgenden Portraits und Interviews kennen!**

# HESSEN



# PORTRAIT



Name  
Position in der CDU  
Mitglied seit  
Familienstand  
Beruf  
Interessen  
Vorhaben in der CDU  
E-Mail-Adresse

Brigitte Raff  
CDU-Fraktionsmitglied  
01.04. 1997  
Verheiratet / 1 Sohn  
Reisebürokauffrau  
Reisen, Lesen, Golfen  
Weitere Aktivitäten im HFA  
Brigitte.Raff@gmail.com

### Brigitte, was fasziniert dich an der Arbeit im HFA?

Der Gemeindevertretung gehöre ich seit 2011 an. Überwiegend bin ich im HFA tätig und blicke somit auf eine lange und interessante Zeit zurück.

Im HFA beschäftigt uns jährlich wiederkehrend der Haushalt. Dies ist eine aufregende, arbeitsintensive, aber auch spannende Zeit.

Natürlich bearbeiten wir auch andere Aufgabenstellungen, denn: „Der HFA hat das letzte Wort“. D.h. alle Themen, die die Finanzen der Kommune betreffen, werden diskutiert und abgewogen. Das Interessante für mich, eigentlich schon Faszinierende hierbei ist, dass die Punkte der Tagesordnung, die abgehandelt werden müssen, oft sehr vielfältig und dadurch auch anspruchsvoll sind. So kann es durchaus sein, dass sich in einer Sitzung die Themen aller anderen Ausschüsse wiederfinden. Soziales wie Kinderbetreuung, Umwelt wie Waldmanagement oder Bau wie Bebauungsplanung. Hilfreich ist, dass wir als CDU vorab in unseren Fraktionssitzungen alle Angelegenheiten sachlich, wertfrei und nicht ideologisch diskutieren.

### Welche Arbeitsinhalte fallen dir da spontan ein?

Im Rückblick war zum Beispiel die Sanierung der Georgenstraße ein wichtiges Vorhaben. Nicht nur auf die Finanzen der Gemeinde sondern auch auf die notwendige finanzielle Beteiligung der Anwohner musste eingegangen werden. Außerdem sollte die Versorgung der meist älteren Anwohner während der Bauarbeiten gewährleistet werden. Ein Anforderungsprofil, das sowohl Kosten, Umwelt als auch Soziales beinhaltet.

Weitere Themen waren unter anderem die Entschlammung des Waldweihers, die Kontinuität Waldwirtschaft, die Einführung einer Hundewiese und nun das viel diskutierte Forum am Rathaus. Es reichte von der Errichtung einer Tragflughalle bis zum heutigen Bau des Forums.

Das alles hat mich an der Arbeit im HFA in der Vergangenheit immer interessiert, aber auch fasziniert. Ich werde mich auch weiterhin in diesem Sinne für die Gemeinschaft in der und für die Gemeinde einbringen.



# PORTRAIT



Name	Jan Opper
Position in der CDU	Fraktionsmitglied 2. Stellvertreter HFA
Mitglied seit	2016
Familienstand	Verheiratet 1 Kind
Beruf	Bachelor in Banking and Finance
Interessen	Familie, Fussball, Politik, Reisen
Vorhaben in der CDU	Konzepte für solide Finanzen einbringen
E-Mail-Adresse	J.opper@gmx.de

## Jan, du bist der Finanzexperte in der CDU-Fraktion. Ist der HFA der Ausschuss deiner Wahl?

Ich bin mittlerweile in meiner 2. Wahlperiode für die CDU im HFA vertreten, mein absoluter Wunsch-Ausschuss. Fachwissen und große Leidenschaft für die Finanzthematik möchte ich zum Positiven für die Gemeinde einbringen.

## Jährlich wiederkehrendes, aufwändiges Thema ist die Erstellung des Haushalts. Wie verläuft die Beratung im HFA?

In meiner 1. Wahlperiode, geprägt von steigenden Einnahmen, haben wir meist nur zwei Sitzungen benötigt, für den Haushalt 2024 fünf und für 2023 waren es sogar sechs. Insbesondere 2023 sind geopolitische Themen wie Flüchtlingspolitik, Energiepreise und Bildung (über die Kreis- und Schulumlage des Landkreises DA-DI) in unseren Haushalten angekommen. Da starteten die Beratungen mit den Kollegen und Kolleginnen der anderen Fraktionen mit hohen negativen Ergebnissen.

Das ist gerade das Spannende und Herausfordernde, denn jede Partei hat andere Vorstellungen und Programme. Argumente und


Verhandlungen führen zu Kompromissen, die der Gemeindevertretung als Vorschläge an die Hand gegeben werden.

Die Kommunikation in den Sitzungen ist immer von einer positiven Stimmung geprägt und verläuft äußerst respektvoll. Natürlich wird es auch mal hitziger, aber das Wichtigste ist, dass man sich nach jeder Sitzung noch in die Augen sehen kann – und das ist bei uns gegeben. Jeder weiß, dass der andere ebenfalls hier ist, um das Beste für die Gemeinde zu erreichen.

## Worin liegen die absehbaren Herausforderungen für die kommenden Jahre?

Eine der größten Aufgaben wird sein, mit dem verfügbaren Geld bestmöglich die Vielzahl der bereits anstehenden Aufgaben umzusetzen, z.B. die Instandhaltung eigener Gebäude und der Infrastruktur. Natürlich gilt es auch in kostensenkende Maßnahmen an den Objekten zu investieren, allerdings immer mit Blick auf die Finanzen. Dafür stehe ich in der CDU ein, dass kein Geld ausgegeben wird, was nicht vorhanden ist.

# PORTRAIT



Name	Julia Sydow
Position in der CDU	Vorstand, HFA, Sozialausschuß
Mitglied seit	2017
Familienstand	Lebenspartnerschaft
Beruf	Angestellte politische Kommunikation
Interessen	Familie, Pferde, Sport, Natur
Vorhaben in der CDU	Mitmachen und Gestalten
E-Mail-Adresse	Über CDU-SJ

## Julia, du engagierst dich unter anderem im HFA – was ist deine Motivation?

Seit drei Jahren bin ich Mitglied der CDU-Fraktion, seitdem im Sozialausschuss und seit eineinhalb Jahren im HFA. Mein Motto lautet: „Mitmachen statt meckern“, denn: Kritisieren ist einfach, etwas Positives zu gestalten bedeutet Arbeit. Ein Großteil der politischen Arbeit in Deutschland wird von Ehrenamtlichen geleistet. Dazu möchte ich gerne beitragen.

## Und warum der HFA ?

Der HFA behandelt alle zentralen Themen und Projekte der Gemeinde. Im HFA geht es um Investitionen – also darum, was sich die Gemeinde leisten kann und welche Schwerpunkte wir dabei setzen, u.a. Kinderbetreuung, Schule, Straßensanierung, Wohnungsbau oder Umwelt- und Klimaschutzprojekte. Das bedeutet eine große Verantwortung aller Beteiligten, denn schließlich gestalten und sichern wir damit die Zukunft unserer Gemeinde.

## Wie erlebst du die Mitarbeit im HFA ?

Ich schätze die Kollegialität und Zusammenarbeit unter den Ausschussmitgliedern. Es wird in der Sache diskutiert und manchmal auch

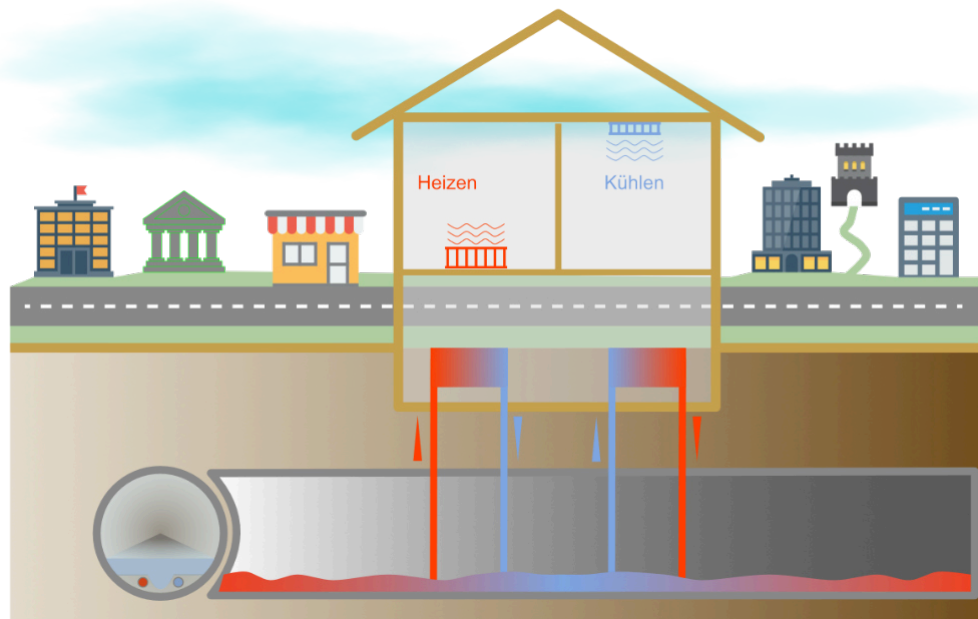
debattiert – doch immer konstruktiv. Unterschiedliche Standpunkte werden erläutert, jede Fraktion bringt ihre Schwerpunkte ein.

Als wertvoll empfinde ich auch die gemeinsame Vorbereitung der Ausschusssitzungen innerhalb der Fraktion: Dort kann jeder seine Meinung und Erfahrung, aber auch Fragen einbringen.

## Was wünschst du dir für die Zukunft ?

In Seeheim-Jugenheim hat gerade ein politischer Wechsel stattgefunden: Wir haben eine neue Bürgermeisterin, die nun ihre Akzente setzen wird, das betrifft die Verwaltung der Gemeinde sowie die politischen Gremien. Ich wünsche mir, dass dieser Wechsel von weiterhin konstruktivem Miteinander geprägt ist und auch die fachliche Arbeit in den Ausschüssen dabei gut vorankommt.

# ENERGIEGEGEWINNUNG MIT TECHNIK UND KNOW-HOW



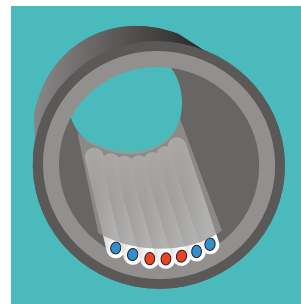
Alternative Energiegewinnung – ein großes Thema unserer Zeit. Relativ unbekannt ist die Nutzung des großen Wärmepotentials des Abwassers. Was geben wir nicht alles ab: Duschwasser, Wasser aus Geschirrspüler und Waschmaschine, Nudelwasser... So hat das Wasser in unseren Abwasserkanälen ganzjährig Durchschnittstemperatur zwischen 11 und 15 Grad. Knapsen in den Kanal eingebrachte Wärmetauscher ein wenig ab, ist dies für die Kläranlagen weiterhin gut verträglich. Die Wärmetauscher übertragen die Wärme auf einen separaten Wasserkreislauf, der mit einer strombetriebenen Wärmepumpe gekoppelt ist.

Bei Einsatz von Niedertemperaturheizungen, etwa Fußbodenheizungen, generieren die Wärmepumpen generell einen wirtschaftlichen Gewinn. Ebenso kann das System im Sommer zur Raumkühlung eingesetzt werden.

In Deutschland stellt die Energiegewinnung aus Abwasser – im Gegensatz zu der Schweiz – eine relativ wenig verbreitete Technologie dar und kommt bislang vor allem in Wohnanlagen, Bürogebäuden und Schulen, aber auch im Stuttgarter Neubaugebiet "Neckarpark" zum Einsatz.

# WÄRME AUS ABWASSER - EIN UNTERSCHÄTZTES POTENZIAL

*Beispiel:* Wärmeentnahme mittels  
Wärmetauscher in der Kanalisation



## Rohrwärmetauscher (WT)

WTs aus Chromstahlrohren können in ein bestehendes Kanalsystem mit Spezialmörtel in der Sohle eines vorhandenen Kanalsystems fixiert werden. Hierbei verkleinert sich der Kanalquerschnitt nur minimal. Da das Wasser durch den Mörtel nicht direkt mit den WTs in Berührung kommt, resultiert ein reduzierter Wärmedurchgangswert.



## Rinnenwärmetauscher als vorgefertigte Kanalisationselemente

Bei RWTs werden Vor- und Rücklaufleitungen bei der Rohrherstellung werkseitig in das Rohr integriert. Hier kann der bedarfsgerechte Rohrquerschnitt sichergestellt und eine Behinderung des Wasserabflusses durch nachträgliche Einbauten vermieden werden. Bei Bedarf können die WTs im ganzen inneren Rohrfumfang integriert werden. Der Einsatz von RWTs ist auf Kanalneubauten beschränkt.

Eine Energiegewinnung aus Abwasser ist erwartungsgemäß auch an Voraussetzungen geknüpft, damit beständig die notwendige Menge an Wärme entzogen werden kann: Die Kanäle, z.B. Hauptsammler, müssen beständig eine ausreichende Wassermenge transportieren, so dass die entnommene Wärmemenge die Temperatur des Abwassers maximal bis zu einem Grenzwert absenkt, die betrieblichen Eigenschaften des Kanalabschnitts müssen passen, ggf. konkurrierende vorgeschaltete Systeme müssen beachtet werden, das Abwassersystem muss nahe den verbrauchenden Häuserblöcke liegen, es darf

sich keine Auswirkung auf Betrieb der Kläranlage ergeben,... Kurzum: aufgrund der Rahmenbedingungen ist dieses System besonders für Neubaugebiete geeignet.

Ein innovatives Unternehmen in unserer Nähe, in Ober-Ramstadt, hat die Energiegewinnung aus Abwasser bereits erfolgreich umgesetzt. Aufgrund von einem intensiven Informationsaustausch hält die CDU es für zielführend, umweltbewusst und zukunftsorientiert, bei der Konzeption des Neubaugebietes am Zeppelinweg die Sinnhaftigkeit der Energiegewinnung aus Abwasser für dieses Projekt prüfen zu lassen.

AW



# LANDESSTRASSE 3100

GRUNDHAFTES SANIERUNG ORTSDURCHFART JUGENHEIM (L3100)

Ein gemeinsames Projekt der Gemeinde und Hessen mobil



Im Rahmen der „Sanierungsinitiative des Landes Hessen“ wurde seitens Hessen Mobil im Jahr 2021 geplant, die grundsätzliche Erneuerung der Ortsdurchfahrt Jugenheim (L3100) durchzuführen. Der zu sanierende Bereich erstreckt sich vom Ortseingang Jugenheim aus Richtung Alsbach-Hähnlein kommend im Verlauf der Zwingenberger Straße über die Kreuzung Bickenbacher Straße / Hauptstraße weiter im Verlauf der Alten Bergstraße bis zur Einmündung in Höhe der Burkhardtstraße. Die Durchführung ist in fünf Abschnitten vorgesehen.



Abschnitt 1 und 2: Zwingenberger Straße (von der Ortseinfahrt bis zur Kreuzung Hauptstraße)

Abschnitt 3 und 4: Alte Bergstraße (von der Hauptstraße bis zur Einmündung Ludwigstraße / Schwarztannenstraße)

Abschnitt 5: Heidelberger Straße (von der Einmündung Ludwigstraße / Schwarztannenstraße bis zur Burkhardtstraße)

Die Fahrbahn befindet sich im Eigentum von Hessen Mobil, die Gehwege, Bordsteine und Nebenanlagen gehören der Gemeinde. Zur gemeinsamen Durchführung des Projektes wurde eine Verwaltungsvereinbarung abgeschlossen, in der die jeweiligen Rechte und Pflichten festgelegt sind. Damit soll auch sichergestellt werden, dass alle erforderlichen unter- und oberirdischen Arbeiten abgedeckt sind und nach Fertigstellung keine erneute Verlegung von Kabelkanälen o.ä. vorgenommen werden muss.

# BEI REDAKTIONSSCHLUSS

noch keine offizielle Info an die Geschäftsinhaber durch die beteiligten Behörden über die bevorstehende Baumaßnahme (so der Vorsitzende des Gewerbevereins Jugenheim)



Für ungewisse Zeit keine Kunden mehr



Über Erreichbarkeit nachdenken

Hessen Mobil führt die grundsätzliche Erneuerung der Fahrbahn der L 3100 in der Ortsdurchfahrt Jugenheim, einschl. evtl. Haltestellen für den Linienverkehr (nur Fahrbahn) sowie der Trenn-, Seiten-, Rand- und Sicherheitsstreifen aus.

Im Dezember 2023 hat der Bürgermeister in der Sitzung der Gemeindevertretung über eine Vorplanung informiert, in der u.a. die Fahrbahn- und Gehwegbreiten, Parkbuchten sowie Gestaltung der Ortseinfahrt aus Richtung Alsbach-Hähnlein dargestellt wurden. Die Planung sieht ebenfalls vor, dass 67 Bäume gepflanzt werden, für die es Fördermittel gibt.

Die Gemeindewerke wurden in die Planung eingebunden und in deren Haushalt sind zusätzlich Mittel für Kanalerneuerungsarbeiten sowie den kompletten Austausch der Trinkwasserleitungen aufgenommen worden. Finanzielle Mittel wurden erstmals im Gemeindehaushalt für das Jahr 2022 eingestellt. Zur Finanzierung der baulichen Maßnahmen wurde ein Förderantrag im Rahmen des Mobilitäts-

fördergesetzes für kommunalen Straßenbau gestellt. Vorläufiger Förderungssatz: 65 % für zuwendungsfähige Ausgaben der Gemeinde. Der Beginn der Arbeiten ist ab August 2024 nach den Sommerferien vorgesehen. Nach jetzigem Kenntnisstand werden die gesamten Arbeiten ca. zwei Jahre in Anspruch nehmen.

HR

Eine Nachfrage des Redaktionsteams Mitte Juni 2024 bei einigen Geschäftsinhabern bestätigte, dass eine offizielle Information noch nicht erfolgt ist. Die Verzögerung ist groß, zumal die Terminierung der einzelnen Abschnitte zu diesem Zeitpunkt noch nicht vorlag. Eine Vorlaufzeit von nur einigen Wochen ist in jedem Fall zu kurz, um sich auf die Veränderung vorbereiten zu können. Hierzu gehören sowohl Informationen auf der Homepage und Sozial Media über die Erreichbarkeit bei Umleitungen als auch die direkte Information der Kunden.

Redaktion



# Bürger tour: Montag 19.08.2024

## Hessenwasser Biebesheim 9:00 Uhr



**Treffpunkt: Justus-von-Liebig-Straße 10, 64584 Biebesheim am Rhein 9:00 Uhr**  
**Anmeldung ist erforderlich unter: [mhesser@ra-hesser.de](mailto:mhesser@ra-hesser.de)**

**Wasser für die Rhein-Main Region** – Die Gemeinde Seeheim-Jugenheim lebt zu einem sehr großen Teil vom eigenen Wasser, aus Quellen und Brunnen. Reicht die Schüttung dieser nicht für den Eigenbedarf aus, muss Wasser hinzugekauft werden. Der Anbieter hierfür ist Hessenwasser bzw. der Wasserverband Hessisches Ried. Dieser arbeitet an den Schnittstellen der unterschiedlichen, vom Wasser bestimmten Nutzungsinteressen – zum Wohl der Menschen der Region und des Ballungsraums.

Wir besichtigen das Brauchwasserwerk Biebesheim, in dem ein aufwendiges Aufbereitungsverfahren für die hochwertige Qualität von Brauchwasser im mittleren Hessischen Ried sorgt.

# Bürger tour: Mittwoch 21.08.2024

## Metzgerei Peter Jugenheim 17:00 Uhr



# Bürger tour Metzgerei Peter

**Die Metzgerei Peter ist seit** der Gründung 1919 in Jugenheim als Meisterbetrieb im Fleischerhandwerk ansässig. Der Familienbetrieb in vierter Generation befindet sich jetzt in den Händen von Metzgermeister Constantin Peter. Er wird uns erläutern, wie facettenreich ein kleiner Handwerksbetrieb heute sein kann. Facharbeitermangel, Nachwuchsprobleme, Überbürokratisierung, Mindestlohn, Work-Live-Balance, Vegetarisch und Vegan sind einige Themen, die im theoretischen Teil einer Führung zur Diskussion stehen.

**Begleitet werden diese Ausführungen durch Hand anlegen bei der Herstellung von Weißwürsten. Die Qualität der selbst gemachten Würste darf anschließend durch Selbstverkostung beurteilt werden.**

**Treffpunkt: Metzgerei Peter Ecke Bahnhofstraße/Sandmühlstraße 17:00 Uhr**  
**Anmeldung ist erforderlich unter: [mhesser@ra-hesser.de](mailto:mhesser@ra-hesser.de)**

# Bürger tour: Mittwoch 21.08.2024

## Major-Karl-Plagge-Kaserne 13:00 Uhr

**Die Landesverteidigung** ist durch eine angespannte internationale Sicherheitslage und die vorgesehene militärische Zeitenwende in den letzten zwei Jahren wieder präsenter geworden.

Wir nehmen diese Situation zum Anlass, um die Major-Karl-Plagge-Kaserne in Pfungstadt zu besuchen. Zu Beginn bekommen die Besucher im Rahmen eines Vortrages erläutert, welche Aufgaben auf dem Militärareal erfüllt werden. Im Anschluss ist eine Fahrt über das Bundeswehrgelände und eine Besichtigung des logistischen Zentrums „Bundeswehrdepot Süd-LogHub“ geplant.

**Die Teilnehmerzahl ist beschränkt, die Veranstaltung wird bis etwa 16:00 Uhr andauern. Genaue Informationen entnehmen Sie bitte der Homepage der CDU Seeheim-Jugenheim.**

# Besuch des Hessischen Landtags Dienstag 10.09.2024



Die CDU-SJ lädt zu einem Besuch in den hessischen Landtag ein. Auf dem Programm stehen:

- Ein Vortrag über die Arbeit des Hessischen Landtags
- Ein Gespräch mit dem Abgeordneten Maximilian Schimmel
- Die Teilnahme an der Plenarsitzung

**Über die Kosten und den Ablauf**

**erfahren Sie in Kürze auf [www.CDU-SJ.de](http://www.CDU-SJ.de) mehr.**



# Bürger tour: Dienstag 20.08.2024

## OrthoCentrum Jugenheim- Spezialklinik für Mobilität

*Hauptstr. 30, Seeheim-Jugenheim – Treffpunkt: Eingangsbereich 18:00 Uhr*

# NOTIERT ?

*Von Süden betrachtet idyllisch gelegen, die Klinik in Jugenheim*

**Spezialklinik für Mobilität** – das ist „unser“ Krankenhaus in Jugenheim mit besonderem Schwerpunkt Endoprothetik, ergänzt durch ein neues orthopädisches/schmerztherapeutisches Zentrum und der bekannten Abteilung der Physiotherapie und physikalischen Therapie. Spätestens nach der Corona-Krise ist bekannt, wie wertvoll die intensivmedizinische Abteilung für viele Schwerkranke an der Klinik Jugenheim war. Vorgestellt wird an diesem Abend, welches medizinisches Spektrum diese Klinik insgesamt abdeckt.

Weiterhin erfahren wir: Wie steht die Spezialklinik in Jugenheim finanziell dar? Wie sind die Zukunftspläne der Klinik? Ist eine bauliche Erweiterung der Klinik geplant?

Aber auch Aspekte der Bundespolitik werden beleuchtet: Was bedeutet die Ambulantisierung, die der Gesundheitsminister Lauterbach für die Krankenhäuser plant? Heißt das, es gibt wieder eine Notambulanz? Wie kann das Bestehen der Klinik unter dem Gesichtspunkt der neuen Krankenhausreform des Bundesgesundheitsministeriums gesichert werden?

Wir freuen uns mit Ihnen auf die fach- und sachkompetente Beantwortung all dieser Fragen durch die Betriebsleiter der Kreisklinik Groß-Umstadt und der Spezialklinik Jugenheim, Frau Pelin Meyer und Herrn Christoph Dahmen.

---

Herausgeber: CDU Seeheim-Jugenheim Tannenbergr. 36  
64342 Seeheim-Jugenheim Tel.: 06257 83223 [www.cdu-sj.de](http://www.cdu-sj.de)

Verantwortlich für Inhalt und Layout: Dieter Lang Stettbacher Tal 54 64342 Seeheim-Jugenheim  
Tel. 06257 903711 [pedex-pi@t-online.de](mailto:pedex-pi@t-online.de)

Redaktionsteam: Dr. Astrid Wiemann AW Dieter Lang DL Herbert Raff HR  
Marco Hesser MH Max Panhans MP Dr. Rudolf Bimczok RB  
als Gast Dr. Cornelia Lietz CL